

O G L A S

HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, u skladu sa svojim planom i programom izgradnje cesta, te pravomoćnom lokacijskom dozvolom pristupaju građevinskom zahvatu **izgradnje državne ceste DC12, dionica : Bjelovar-Virovitica-G.P. Terezino Polje-Faza 3, u k.o.Virovitica.**

Temeljem lokacijske dozvole sačinjeni su elaborati potpunog izvlaštenja , te je od strane nadležnog Županijskog ureda provedeno osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina putem nalaza i mišljenja imenovanih sudskih vještaka geodetske i poljoprivredne struke, vezano uz visinu tržišne vrijednosti zemljišta i nasada.

Na osnovi individualiziranih procjena sudskih vještaka , **koje su dostavljene (od strane Županijskog ureda) vlasnicima čime su isti obaviješteni u iznosu naknade**, nude se vlasnicima u procjenama navedene novčane naknade za vrijednost zemljišta , te za usjeve i trajne nasade - ovisno o površini, kulturi, starosti, kvaliteti, prinosu i ostalim agronomskim kvalitetama.

Pozivaju se vlasnici preko čijih nekretnina će prolaziti navedena dionica potpunog izvlaštenja(a koji su već bili pozivani i od strane nadležnog Županijskog ureda na očevide na terenu gdje mogli biti upoznati sa točnom trasom potpunog izvlaštenja i česticom/česticama koje isto obuhvaća) da se radi eventualnih pitanja i pojašnjenja jave u Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, osoba za kontakt gosp. Željko Struški mag.iur.,(tel: 01/4722-445 od 09,00 do 12,00 h, od ponedjeljka do petka), odnosno da svoju **nespornu** suglasnost pošalju **isključivo pismenim putem poštom** na adresu Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3 ,s podacima o vlasniku(OIB, preslik osobne iskaznice) ,čestici, brojem telefona za kontakt i tekućem računu - preslik prve (!) strane kartice tekućeg računa- na koji se ima izvršiti isplata.

Rok za prihvrat ponude je **4 dana** ,a teče od dana objave oglasa. Rok isplate naknade je 30 dana od uredno zaprimljene suglasnosti, sa svim priložima.

Zadržavamo pravo izmjene ponude ukoliko u međuvremeno dođe do izmjene projekta/elaborata . O svakoj eventualnoj izmjeni ponude vlasnici će biti pravovremeno pismenim putem obaviješteni, te će zaprimiti eventualne nove nalaze i mišljenja vještaka .

Ukoliko vlasnik zemljišta u navedenom roku sa Hrvatskim cestama d.o.o. **pismeno** ne odgovori na ponudu da prihvaća ponudu **bez prigovora i uvjeta ili odgovori negativno**, Hrvatske ceste d.o.o. pokrenut će postupak izvlaštenja sukladno Zakonu o izvlaštenju i određivanju naknade(što ne onemogućava sklapanje nagodbe i nakon podnošenja prijedloga za izvlaštenja ukoliko se vlasnici slože s dostavljenom im procjenom/ponudom.)

U nastavku se navode sve **zemljišno-knjižne čestice koju su predmetom zahvata, te pripadajući iznos naknade, u kunama:**

| R.br. | k.č.br. k.o. Virovitica | Ukupna tržišna vrijednost nekretnine (kn) |
|-------|-------------------------|--|
| | | |
| 1 | 3930/137 | 7.300,00 |
| 2 | 3930/138 | 7.300,00 |
| 3 | 3930/139 | 12.600,00 |
| 4 | 3930/141 | 14.100,00 |
| 5 | 3930/142 | 31.200,00 |
| 6 | 3930/143 | 16.600,00 |
| 7 | 3930/144 | 26.000,00 |
| 8 | 3930/145 | 3.400,00 |
| 9 | 3930/150 | 3.000,00 |
| 10 | 3930/151 | 19.900,00 |
| 11 | 3930/159 | 2.600,00 |
| 12 | 3930/160 | 21.600,00 |
| 13 | 3930/162 | 4.700,00 |
| 14 | 3930/163 | 35.800,00 |
| 15 | 3930/171 | 7.100,00 |
| 16 | 3930/172 | 48.300,00 |
| 17 | 3930/174 | 10.700,00 |
| 18 | 3930/175 | 64.800,00 |
| 19 | 3930/177 | 26.400,00 |
| 20 | 3930/178 | 4.100,00 |
| 21 | 3930/202 | 3.600,00 |
| 22 | 3930/203 | 20.000,00 |
| 23 | 3930/209 | 9.500,00 |
| 24 | 3930/214 | 1.200,00 |
| 25 | 3930/222 | 4.500,00 |
| 26 | 3930/223 | 34.700,00 |
| 27 | 3930/237 | 30.600,00 |
| 28 | 3930/238 | 4.600,00 |
| 28/a | 3930/134 | 300,00 |
| 28/b | 3933/15 | 10.400,00 |
| 29 | 3950/54 | 8.200,00 |
| 30 | 3950/55 | 11.000,00 |
| 31 | 3950/59 | 600,00 |
| 32 | 3950/61 | 9.400,00 |
| 33 | 3950/62 | 74.700,00 |
| 34 | 3950/63 | 8.700,00 |
| 35 | 3951/14 | 6.400,00 |

| | | |
|----|---------|------------|
| 36 | 3951/15 | 8.000,00 |
| 37 | 3951/16 | 24.800,00 |
| 38 | 3951/17 | 8.300,00 |
| 39 | 3951/18 | 21.900,00 |
| 40 | 3951/20 | 16.800,00 |
| 41 | 3951/21 | 17.500,00 |
| 42 | 3951/23 | 2.700,00 |
| 43 | 3951/24 | 300,00 |
| 44 | 4004/3 | 21,33 |
| 45 | 4004/4 | 5.800,00 |
| 46 | 4004/5 | 4.100,00 |
| 47 | 4008/2 | 9.400,00 |
| 48 | 4008/3 | 33.000,00 |
| 49 | 4009/2 | 9.700,00 |
| 50 | 4009/3 | 64.400,00 |
| 51 | 4011/4 | 3.600,00 |
| 52 | 4011/5 | 300,00 |
| 53 | 4011/6 | 40.500,00 |
| 54 | 4011/7 | 15.200,00 |
| 55 | 4016/5 | 20.600,00 |
| 56 | 4016/6 | 215.200,00 |
| 57 | 4016/7 | 15.600,00 |
| 58 | 4016/8 | 11.000,00 |
| 59 | 4016/9 | 14.900,00 |
| 60 | 4040/4 | 4.500,00 |
| 61 | 4040/5 | 3.500,00 |
| 62 | 4041/4 | 5.800,00 |
| 63 | 4041/5 | 28.600,00 |
| 64 | 4041/6 | 93.200,00 |
| 65 | 4041/7 | 11.100,00 |
| 66 | 4041/8 | 900,00 |
| 67 | 4043/11 | 24.900,00 |
| 68 | 4043/12 | 2.800,00 |
| 69 | 4043/13 | 2.900,00 |
| 70 | 4043/14 | 22.100,00 |
| 71 | 4043/15 | 4.100,00 |
| 72 | 4043/16 | 26.300,00 |
| 73 | 4061/8 | 11.400,00 |
| 74 | 4061/9 | 86.400,00 |
| 75 | 4061/10 | 12.000,00 |

| | | |
|-----|----------|------------|
| 76 | 4088/13 | 3.600,00 |
| 77 | 4088/14 | 600,00 |
| 78 | 4144/50 | 59.800,00 |
| 79 | 4144/51 | 9.000,00 |
| 80 | 4144/53 | 16.700,00 |
| 81 | 4144/54 | 2.200,00 |
| 82 | 4144/56 | 19.100,00 |
| 83 | 4144/57 | 2.800,00 |
| 84 | 4144/75 | 31.300,00 |
| 85 | 4144/76 | 4.300,00 |
| 86 | 4144/82 | - |
| 87 | 4144/16 | - |
| 88 | 4144/17 | - |
| 89 | 4144/18 | 400,00 |
| 90 | 4144/19 | 100,00 |
| 91 | 4144/83 | 1.900,00 |
| 92 | 3930/165 | 5.600,00 |
| 93 | 3930/166 | 43.000,00 |
| 94 | 3930/228 | 800,00 |
| 95 | 3930/229 | 6.000,00 |
| 96 | 3930/231 | 800,00 |
| 97 | 3930/232 | 5.300,00 |
| 98 | 3930/234 | 1.400,00 |
| 99 | 3930/235 | 10.700,00 |
| 100 | 3930/197 | 84.200,00 |
| 101 | 3951/25 | 10.400,00 |
| 102 | 4042/5 | 4.900,00 |
| 103 | 4042/6 | 5.400,00 |
| 104 | 4042/7 | 1.200,00 |
| 105 | 4043/22 | 122.600,00 |
| 106 | 4043/23 | 9.600,00 |
| 107 | 4043/25 | 9.600,00 |
| 108 | 4043/26 | 3.800,00 |
| 109 | 4043/27 | 119.100,00 |
| 110 | 4043/28 | 9.500,00 |
| 111 | 4044/2 | 7.000,00 |
| 112 | 4044/3 | 11.500,00 |
| 113 | 4060/9 | 12.900,00 |
| 114 | 4060/10 | 34.100,00 |
| 115 | 4060/12 | 24.900,00 |

| | | |
|-----|---------|------------|
| 116 | 4060/13 | 3.400,00 |
| 117 | 4060/14 | 3.000,00 |
| 118 | 4060/15 | 3.000,00 |
| 119 | 4060/16 | 23.300,00 |
| 120 | 4060/18 | 2.000,00 |
| 121 | 4060/19 | 17.000,00 |
| 122 | 4060/20 | 2.200,00 |
| 123 | 4060/22 | 2.700,00 |
| 124 | 4060/23 | 21.500,00 |
| 125 | 4060/24 | 2.300,00 |
| 126 | 4060/26 | 2.100,00 |
| 127 | 4060/27 | 25.600,00 |
| 128 | 4060/28 | 2.800,00 |
| 129 | 4060/29 | 1.700,00 |
| 130 | 4060/30 | 16.900,00 |
| 131 | 4060/31 | 3.000,00 |
| 132 | 4060/32 | 20.800,00 |
| 133 | 4061/12 | 5.900,00 |
| 134 | 4061/13 | 34.300,00 |
| 135 | 4061/14 | 800,00 |
| 136 | 4061/15 | 3.000,00 |
| 137 | 4061/16 | 30.100,00 |
| 138 | 4061/17 | 4.100,00 |
| 139 | 4061/18 | 6.200,00 |
| 140 | 4061/19 | 17.300,00 |
| 141 | 4085/3 | 2.100,00 |
| 142 | 4085/4 | 3.900,00 |
| 143 | 4085/2 | 12.800,00 |
| 144 | 4085/5 | 700,00 |
| 145 | 4086/2 | 3.100,00 |
| 146 | 4086/3 | 13.800,00 |
| 147 | 4087/8 | 7.000,00 |
| 148 | 4087/9 | 164.160,00 |
| 149 | 4087/10 | 900,00 |
| 150 | 4087/11 | 6.700,00 |
| 151 | 4087/12 | 36.600,00 |
| 152 | 4088/15 | 1.200,00 |
| 153 | 4088/25 | 300,00 |
| 154 | 4088/26 | 200,00 |
| 155 | 4088/17 | 7.100,00 |

| | | |
|-----|---------|------------|
| 156 | 4088/18 | 49.300,00 |
| 157 | 4088/19 | 9.800,00 |
| 158 | 4088/22 | 200,00 |
| 159 | 4088/23 | 4.200,00 |
| 160 | 4088/24 | 1.200,00 |
| 161 | 4090/3 | 43.000,00 |
| 162 | 4090/4 | 89.700,00 |
| 163 | 4090/5 | 148.800,00 |
| 164 | 4090/6 | 38.300,00 |
| 165 | 4093/4 | 3.100,00 |
| 166 | 4093/5 | 18.600,00 |
| 167 | 4093/6 | 2.800,00 |
| 168 | 4097/3 | 5.700,00 |
| 169 | 4097/4 | 30.300,00 |
| 170 | 4097/5 | 100,00 |
| 171 | 4097/6 | 15.700,00 |
| 172 | 4097/7 | 8.900,00 |
| 173 | 4143/17 | 5.000,00 |
| 174 | 4143/18 | 32.200,00 |
| 175 | 4144/47 | 4.400,00 |
| 176 | 4144/48 | 27.700,00 |
| 177 | 7882/2 | 12.000,00 |
| 178 | 7882/3 | 20.900,00 |
| 179 | 7882/4 | 6.000,00 |
| 180 | 7882/5 | 500,00 |
| 181 | 7883/9 | 10.400,00 |
| 182 | 7883/10 | 32.800,00 |
| 183 | 4061/11 | 900,00 |
| 184 | 4061/20 | 2.900,00 |
| 185 | 4061/21 | 2.100,00 |
| 186 | 4078/8 | 14.200,00 |
| 187 | 4087/13 | 21.100,00 |
| 188 | 4087/14 | 2.800,00 |
| 189 | 4087/15 | 7.700,00 |
| 190 | 4087/16 | 57.800,00 |
| 191 | 4093/8 | 2.400,00 |
| 192 | 4093/9 | 16.900,00 |
| 193 | 4093/10 | 2.700,00 |
| 194 | 4142/11 | 9.800,00 |
| 195 | 4142/12 | 300,00 |

| | | |
|-------|---------|------------|
| 196 | 4142/13 | 800,00 |
| 197 | 4143/6 | 22.300,00 |
| 198 | 4143/8 | 5.500,00 |
| 199 | 4143/9 | 67.700,00 |
| 200 | 4143/11 | 9.500,00 |
| 201 | 4143/12 | 60.900,00 |
| 202 | 4143/14 | 5.600,00 |
| 203 | 4143/15 | 36.600,00 |
| 204 | 4144/59 | 39.300,00 |
| 205 | 4144/60 | 4.300,00 |
| 206 | 4144/77 | 1.400,00 |
| 207 | 4144/78 | 13.000,00 |
| 208 | 4144/67 | 5.000,00 |
| 209 | 4144/68 | 2.400,00 |
| 210 | 4144/69 | 14.700,00 |
| 211 | 4144/70 | 40.800,00 |
| 212 | 4144/72 | 4.400,00 |
| 213 | 4144/73 | 28.700,00 |
| 214 | 4144/91 | 62.600,00 |
| 215 | 4144/92 | 400,00 |
| 216 | 4145/1 | 19.900,00 |
| 217 | 4145/3 | 700,00 |
| 218 | 4147/9 | 900,00 |
| 219 | 4147/10 | 1.100,00 |
| 220 | 4147/11 | 1.300,00 |
| 221 | 4148/1 | 107.900,00 |
| 222 | 4149/7 | 2.900,00 |
| 223 | 4149/8 | 183.400,00 |
| 224 | 4149/9 | 5.500,00 |
| 224/a | 4149/10 | 4.830,00 |
| 225 | 4149/11 | 225.600,00 |
| 226 | 4149/12 | 28.100,00 |
| 227 | 4149/5 | 7.900,00 |
| 228 | 4149/6 | 8.000,00 |
| 229 | 4149/13 | 2.200,00 |
| 230 | 4151/6 | 5.000,00 |
| 231 | 4151/7 | 17.900,00 |
| 232 | 4151/8 | 4.500,00 |
| 233 | 4151/9 | 4.500,00 |
| 234 | 4152/3 | 3.000,00 |

| | | |
|-----|----------|-----------|
| 235 | 4152/4 | 500,00 |
| 236 | 4154/11 | 400,00 |
| 237 | 4154/7 | 800,00 |
| 238 | 4154/13 | - |
| 239 | 3930/136 | 1.600,00 |
| 240 | 3930/242 | 500,00 |
| 241 | 3930/243 | 400,00 |
| 242 | 3933/244 | 2.300,00 |
| 243 | 3933/245 | 100,00 |
| 244 | 3930/246 | 4.500,00 |
| 245 | 3933/8 | 5.300,00 |
| 246 | 3933/18 | 12.300,00 |
| 247 | 3933/19 | 4.900,00 |
| 248 | 3933/20 | 100,00 |
| 249 | 3933/13 | 5.000,00 |
| 250 | 3933/21 | 20.200,00 |
| 251 | 3933/22 | 17.800,00 |
| 252 | 3933/23 | 1.100,00 |
| 253 | 3933/24 | 800,00 |
| 254 | 3930/133 | 15.400,00 |
| 255 | 3933/14 | 2.500,00 |
| 256 | 3933/26 | 13.600,00 |
| 257 | 3933/27 | 3.900,00 |
| 258 | 3933/28 | 13.600,00 |
| 259 | 3933/29 | 14.400,00 |
| 260 | 3933/30 | 6.600,00 |
| 261 | 3933/31 | 600,00 |
| 262 | 3933/35 | 4.800,00 |
| 263 | 8246/2 | 7.370,00 |
| 264 | 4150/4 | 13,00 |
| 265 | 3930/140 | 28.500,00 |
| 266 | 3930/147 | 37.100,00 |
| 267 | 3930/148 | 1.600,00 |
| 268 | 3930/153 | 6.100,00 |
| 269 | 3930/154 | 45.100,00 |
| 270 | 3930/155 | 3.200,00 |
| 271 | 3930/156 | 2.100,00 |
| 272 | 3930/157 | 16.800,00 |
| 273 | 3930/188 | 9.300,00 |
| 274 | 3930/189 | 9.200,00 |

| | | |
|-----|----------|-----------|
| 275 | 3930/190 | 11.600,00 |
| 276 | 3930/191 | 83.800,00 |
| 277 | 3930/199 | 4.500,00 |
| 278 | 3930/200 | 28.100,00 |
| 279 | 3930/204 | 3.300,00 |
| 280 | 3930/205 | 17.300,00 |
| 281 | 3930/210 | 14.300,00 |
| 282 | 3930/216 | 64.400,00 |
| 283 | 3930/217 | 9.600,00 |
| 284 | 3930/219 | 60.300,00 |
| 285 | 3930/220 | 9.000,00 |
| 286 | 3930/224 | 2.400,00 |
| 287 | 3930/225 | 1.700,00 |
| 288 | 3930/226 | 15.500,00 |
| 289 | 3930/240 | 5.000,00 |
| 290 | 3930/241 | 31.400,00 |
| 291 | 3932/13 | 100,00 |
| 292 | 3951/19 | 22.200,00 |
| 293 | 3951/26 | 8.000,00 |
| 294 | 4010/4 | 4.100,00 |
| 295 | 4010/5 | 36.400,00 |
| 296 | 4010/6 | 88.900,00 |
| 297 | 4010/7 | 11.200,00 |
| 298 | 4010/3 | 43.700,00 |
| 299 | 4010/8 | 43,66 |
| 300 | 4010/9 | 700,00 |
| 301 | 4041/9 | 12.200,00 |
| 302 | 4041/10 | 4.600,00 |
| 303 | 4042/8 | 1.000,00 |
| 304 | 4042/9 | 2.300,00 |
| 305 | 4043/9 | 4.700,00 |
| 306 | 4043/10 | 50.600,00 |
| 307 | 4043/17 | 22.500,00 |
| 308 | 4043/18 | 2.200,00 |
| 309 | 4043/19 | 2.500,00 |
| 310 | 4043/20 | 26.200,00 |
| 311 | 4043/21 | 700,00 |
| 312 | 4087/6 | 3.000,00 |
| 313 | 4087/7 | 16.900,00 |
| 314 | 4088/27 | 2.300,00 |

| | | |
|-----|---------|------------|
| 315 | 4088/28 | 2.500,00 |
| 316 | 4089/4 | 18.800,00 |
| 317 | 4089/5 | 100.300,00 |
| 318 | 4089/6 | 16.900,00 |
| 319 | 4091/3 | 1.600,00 |
| 320 | 4144/61 | 9.200,00 |
| 321 | 4144/62 | 49.500,00 |
| 322 | 4144/63 | 4.500,00 |
| 323 | 4144/64 | 4.400,00 |
| 324 | 4144/65 | 3.900,00 |
| 325 | 4144/66 | 2.300,00 |
| 326 | 4144/80 | 24.800,00 |
| 327 | 4144/81 | 3.600,00 |
| 328 | 4144/25 | 600,00 |
| 329 | 4144/86 | - |
| 330 | 4144/87 | 6.200,00 |
| 331 | 4144/27 | - |
| 332 | 4144/88 | - |
| 333 | 4144/89 | 30.300,00 |
| 334 | 4144/31 | 100,00 |
| 335 | 4144/32 | - |
| 336 | 4144/40 | 800,00 |
| 337 | 4144/41 | 200,00 |
| 338 | 4144/43 | 1.600,00 |
| 339 | 4144/44 | 1.600,00 |
| 340 | 4146/1 | 25.000,00 |
| 341 | 4146/7 | 500,00 |
| 342 | 4146/2 | 20.000,00 |
| 343 | 4146/4 | - |
| 344 | 4146/5 | - |
| 345 | 4147/7 | 8.100,00 |
| 346 | 4147/8 | 5.200,00 |
| 347 | 4147/3 | - |
| 348 | 4147/5 | 3.200,00 |
| 349 | 4151/4 | 63.800,00 |
| 350 | 4151/5 | 10.300,00 |
| 351 | 7883/6 | 30.900,00 |
| 352 | 7883/7 | 25.600,00 |
| 353 | 7883/15 | 600,00 |
| 354 | 7883/12 | 900,00 |

| | | |
|-----|---------|-----------|
| 355 | 7883/13 | 65.000,00 |
| 356 | 7883/14 | 3.800,00 |
| 357 | 3933/9 | 15.400,00 |
| 358 | 3933/16 | 2.700,00 |
| 359 | 3933/32 | 14.200,00 |
| 360 | 3933/33 | 6.100,00 |
| | | |

**Kazalo: istom bojom označene nekretnine koje su cijele ili dijelom bile predmetom izvlaštenja za izgradnju
Zapadne obilaznice Virovitice i dijelom su u naravi asfaltirane ceste.**

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

za HRVATSKE CESTE:
Voditelj Grupe za izvlaštenja :
Željko Struški , mag.iur.